

## Omfattning grundförsäkring

<b>Byggnader</b> ..... Fullvärde	<b>Skadeståndsgarantiförsäkring</b> ..... 1 000 000 kr
Sidobyggnader inkl. uthus, garage, carport, samlingslokal, tvättstuga för fastighetens boende (ej kommersiell uthyrning) <b>ingår upp till max 100 kvm per byggnad</b> ..... Fullvärde	<b>Ansvar hyrd lokal</b> ..... 10 000 000 kr
Antennanläggningar/IT/Bredband ..... Fullvärde	<b>Nycklar inklusive låsbyte</b> ..... 100 000 kr
Trädgård, tomt och markanläggningar ..... 200 000 kr	I låst värdeskåp ..... 300 000 kr
Fastighetsinventarier ..... 200 000 kr	<b>Värmekulvertförsäkring</b> ..... Fullvärde
Glas oberoende av storlek..... Nödvändiga kostnader	<b>Maskinförsäkring fastighet</b> ..... Ingår
Skylt..... 100 000 kr	<b>Rånförsäkring</b> ..... 200 000 kr
Ritningar, arkivalier, datamedia ..... 100 000 kr	<b>Transportförsäkring</b> ..... 100 000 kr
Pengar o värdehandlingar	<b>Allriskförsäkring</b> ..... Fullvärde
- i låst värdeskåp ..... 50 000 kr	<b>Merkostnad myndighetskrav</b> ..... 200 000 kr
- förvarat på annat sätt ..... 5 000 kr	<b>Förmögenhetsbrottsförsäkring</b> ..... 1 000 000 kr
Boendes egendom i föreningens vård ..... 100 000 kr	Gäller för förtroendevalda samt anställda av bostadsrättsföreningen
Arbetstagares egendom ..... 10 000 kr/ anställd	<b>Rättsskyddsförsäkring</b> ..... 250 000 kr
Egendom på annan plats ..... 500 000 kr	<b>Tjänstereseförsäkring</b> ..... Ingår
Utbrott..... Ingår	<b>Olycksfallsförsäkring</b> ..... Ingår
Ledning utanför byggnad ..... Ingår	Gäller även vid självförvaltning
<b>Naturskada/ Skyfallsöversvämning</b> ..... Fullvärde	<b>Husbock- och Saneringsförsäkring</b> ..... Ingår
<b>Hyresförlustförsäkring</b>	Omfattning enligt försäkringsgivarens avtal med Anticimex.
Vid ersättningsbar egendomsskada	<b>Bostadsrättstillägg</b> ..... Fullvärde
Hyresförlust, ansvarstid 24 månader ..... nödvändiga kostnader	Allrisk..... 200 000 kr
<b>Ansvarsförsäkring</b>	
Person- och sakskada	
- Per skada ..... 10 000 000 kr	
- Per år ..... 20 000 000 kr	
Styrelseansvar ..... 5 000 000 kr	
Miljö och byggherreansvar ..... Ingår	

## Självrisker/Karens

Egendomsförsäkring .....	Vald självrisk (se försäkringsbrev)
Maskinförsäkring – Marklägenheter .....	Vald självrisk (se försäkringsbrev)
Rånförsäkring .....	Vald självrisk (se försäkringsbrev)
Transport – Grundförsäkring .....	Vald självrisk (se försäkringsbrev)
Allriskförsäkring .....	Vald självrisk (se försäkringsbrev)
Merkostnad – myndighetskrav .....	Gemensam med egendoms självrisk
Hysesförlustförsäkring (karens ett dygn) .....	Gemensam med egendoms självrisk
Ansvarsförsäkring .....	10 000 kr
Skadeståndsgaranti .....	5 000 kr
Ansvarsförsäkring styrelse i BRF .....	Gäller utan självrisk
Förmögenhetsbrott styrelse i BRF .....	20 000 kr
Rättsskyddsförsäkring .....	10 000 kr, samt 20 % av kostnaderna därutöver
Tjänstereseförsäkring .....	Gäller utan självrisk
Olycksfall för boende, besökande och förtroendevald .....	Gäller utan självrisk
Bostadsrättstillägg .....	1 500 kr
Husbock- och saneringsavtal .....	Gäller utan självrisk

För vissa skador kan andra självrisker gälla. Detta framgår av villkoren.

Max åldersavdrag .....	200 000 kr
Bostadsrättstillägg, max åldersavdrag .....	10 000 kr

Basbeloppet 2023 = 52 500 kr

## Villkorsgaranti

Vid byte från annat försäkringsbolag till oss garanterar vi att ersätta en skadehändelse som normalt inte skulle omfattas av våra försäkringsvillkor, men som hade ersatts av ditt tidigare försäkringsbolag. För att detta ska aktualiseras behöver du visa att din försäkring i det andra bolaget skulle ha ersatt denna skadehändelse.

Garantin gäller i ett år från försäkringens startdatum.

Garantin gäller endast för sådan omfattning som ingår i vår bostadsrättsförsäkring. Garantin gäller inte för annan försäkring än skadeförsäkring samt inte heller för eventuella utökningar som gjorts med tidigare försäkringsbolag utöver bostadsrättsförsäkringens grundomfattning.